

ハケ岳スタイル

Life Style Magazine for YATSUGATAKE

Contents

- 八ヶ岳高原管理センターニュース
- YATSUGATAKE EXECUTIVE WORK FILE '25
私たちの管理業務についてご紹介します!
- 特集1／「会社説明会レポート」
- 特集2／「~庭造りのヒント~鹿さんがブルーになる庭造り」
- リフォーム&エンジョイ八ヶ岳ライフ「快創計画」
- 八ヶ岳だより／「イベント情報」「2017真冬の八ヶ岳南麓現地見学ツアー」
- おいしい八ヶ岳「Chinese Tea Café ^{チーパン} qilin」



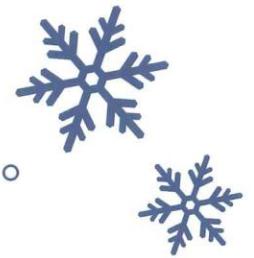
セラヴィリゾート泉郷
Owner's Voice

実はね、冬がいいんですよ、八ヶ岳は。

五百蔵 肇・基代様ご夫妻



実はね、冬がいいんですよ、八ヶ岳は。



特集:Owner's Voice

五百蔵 肇・基代様ご夫妻

今年の3月で、八ヶ岳・星の音ヴィラヴィレッジに移住してちょうど丸一年。取材にお伺いした時は、定住後初めての冬を迎えるタイミング。冬の楽しみと、どんなステップを踏んで移住に至ったのかをお聞きしました。



静寂に包まれて、これからのことを考える、
そんなひと時も。

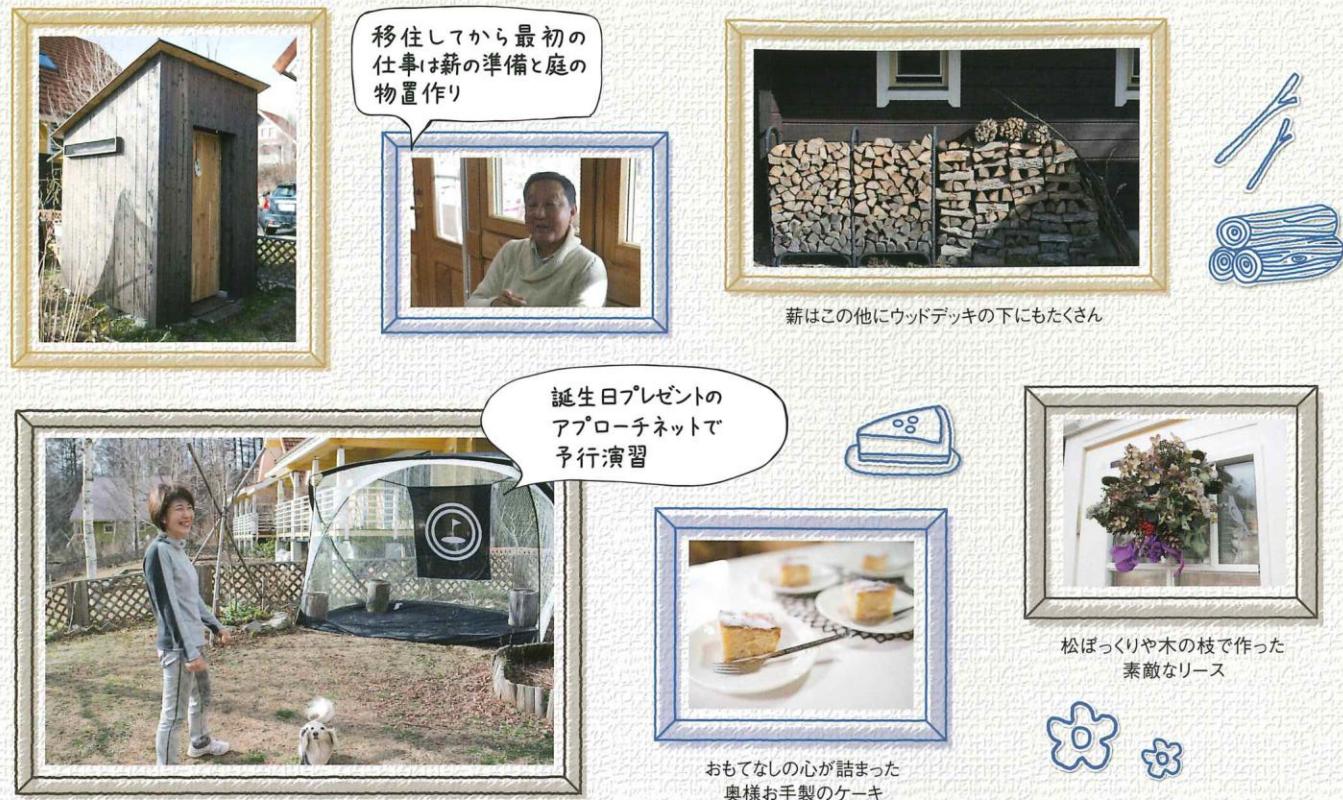
私

たちは様々な音や気配に囲まれて暮らしています。目に映る風景はもちろんのこと、春には風の抜ける感触や木々の葉のそよぐ音。夏になれば日差しの暖かさやむせるような匂いも。秋になれば色鮮やかな落ち葉を踏みしめる音など。それが、冬になると音も色もなくなり、静寂の世界に包み込まれます。ただ、自分の吐く息が真っ白く空中を漂う様を見ながら、自分の存在感を改めて強く感じることができます。

ちょっと大きさかもしれませんのが、冬は己を見直すのにふさわしい季節なのかもしれません。輝く深緑に惑わされず、強い日差しに誘惑されることもなく、恋い焦がれるような色彩もない中で、これから、どう生きていくのか、どう人生を楽しむのか。そんなことを考えるには、冬の八ヶ岳に来ることをお勧めします。

世代を問わずダイバーシティ(=多様性)な生き方が模索される現代、すでに多くの方が新たな生き方を、ここ八ヶ岳で始めています。

「まいにちが、日曜日。新たな学びや、挑戦したこと」



まいにちが、日曜日。

人との距離感が
すぐいいんです。

「別荘を購入した頃は、子供たちを連れて毎月来ていましたが、彼らも成人し、今は2人と2匹の時間で満喫しています。現在、息子は東京で暮らし、娘は料理を学びにイタリアの田舎町に行っています。彼等も自由に生き始めたということみたいですね。娘がイタリアからワインを送つてくるんですけど、帰つてきたら一緒に飲む約束をしています。」

て来ました。併せてお参りした方がいいんでしょ。」と楽しそうに奥様が語る。
田舎に来たら何をするんだろうと多くの人が思うかもしれないが、実は毎日することがたくさんある。散歩に出かけて拾ってきた小枝や木の実でリースを作ったり、近所の農家さんにいただいた野菜で保存食を作ったり、結構忙しいという。



冬が待ち遠しくなる。

「新緑の頃には見えなかつた景色
に出会えるのが冬の醍醐味。空気が
澄んでるので、雪化粧をした富士
山や南アルプスの稜線が美しく輝い
たり、夜空を横切るように存在する
雲状の光の帶が『天の川』である事
に気付きます。五感を感じる冬の景
色が好きなんです。」

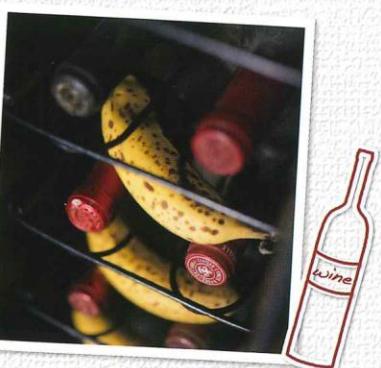
「でも、なんと言つても冬は薪
ストーブを焚くのが楽しみで、眺め
ていると早く火を入れてあげたくな
ります。薪ひとつとっても思い入れが

「新緑の頃には見えなかつた景色
に出会えるのが冬の醍醐味。空気が
澄んでるので、雪化粧をした富士
山や南アルプスの稜線が美しく輝い
たり、夜空を横切るように存在する
雲状の光の帶が『天の川』である事
に気付きます。五感を感じる冬の景
色が好きなんです。」

「でも、なんと言つても冬は薪
ストーブを焚くのが楽しみで、眺め
ていると早く火を入れてあげたくな
ります。薪ひとつとっても思い入れが



ピングに鎮座する薪ストーブ。「早く、
が来ないかな」と感じる、冬を楽しむ
アイテム。



ワインセラーの中は、娘さんがイタリアから送ってくれたワインと愛犬たちのbananaが熟成されてる。

「実はね、冬がいいんですよ、こ
出は。」と、比較的暖かい地域を

手にした時の記憶が蘇る事もある
んですよ。」

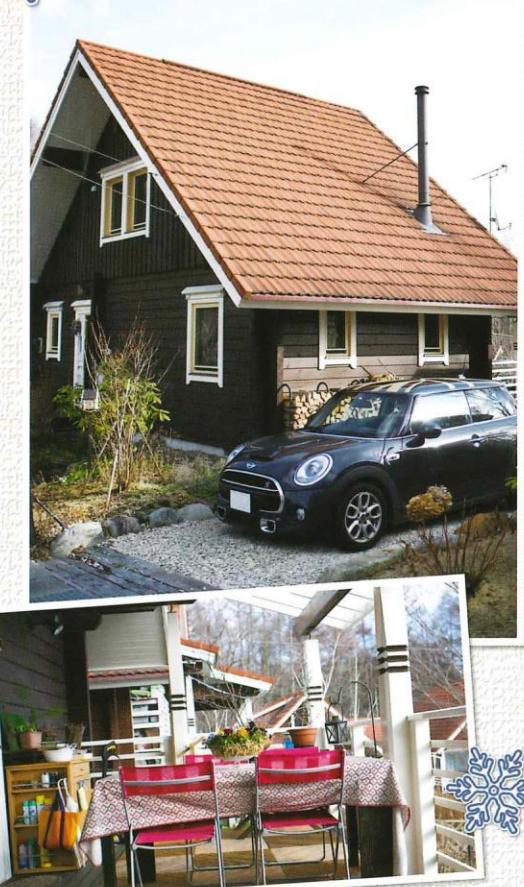
岳は。」と、比較的暖かい地域から移住して来た五百蔵さんご夫妻が語つてくれた。愛犬のラルフとミーシャも八ヶ岳に移住してから毎日楽しそうだと言う。賑やかな一人と一匹のファミリーは充実した八ヶ岳ライフを送っている。

「八ヶ岳の気候は一年を通じてとても過ごしやすいです。湿度がそれほど高くないのが身体にもいいんでしょうね。夏はクーラー無しで眠れるのが何と言つてもいいです。特に私はクーラーがダメなので」と奥様。



星の音ヴィラヴィレッジの町並み

「家つてなかなか不満を消すことができないんですね。必ずどこかに不満があるものなんです。それでもこの家は不満がほとんどないんです。よう。もう建ててから10年が経ちますが、外壁を塗り替えてくらいで、とても快適で手間もかかりません。木が動いてドアが開けに



フィンランドの人気ログメーカーHONKAのログハウス。ウッドデッキで過ごす時間も清々しい。

「この家は北欧フィンランドのログハウステラスなので、家中暖かいです。窓も二重ガラスだから断熱性がいいですよ。床暖房もありますが、この薪ストーブ1台だけで2階まで家中暖かくなります。夜は寝る前までも朝を迎える時は何枚も重ね着ます。冬に外出する時は何枚も重ね着のレイヤードファッショングです。外の寒さやお店の中に入った時の暖かさに応じて、着たり脱いだりすれば快適さを維持できます。」

メーカーに長く勤務していた主人。実は、お住まいのことに関しては専門家である。

「家つてなかなか不満を消すことができないんですね。必ずどこかに不満があるものなんです。それでもこの家は不満がほとんどないんです。よう。もう建ててから10年が経ちますが、外壁を塗り替えてくらいで、とても快適で手間もかかりません。木が動いてドアが開けに

不満を感じることはほとんどない。

「この家のローグハウステラスの中は真冬でもとても暖かいんです。窓も二重ガラスだから断熱性がいいですよ。床暖房もありますが、この薪ストーブ1台だけで2階まで家中暖かくなります。夜は寝る前までも朝を迎える時は何枚も重ね着ます。冬に外出する時は何枚も重ね着のレイヤードファッショングです。外の寒さやお店の中に入った時の暖かさに応じて、着たり脱いだりすれば快適さを維持できます。」

メーカーに長く勤務していた主人。実は、お住まいのことに関しては専門家である。

「家つてなかなか不満を消すことができないんですね。必ずどこかに不満があるものなんです。それでもこの家は不満がほとんどないんです。よう。もう建ててから10年が経ちますが、外壁を塗り替えてくらいで、とても快適で手間もかかりません。木が動いてドアが開けに

くくなることもありますけど、それは本物の木の家の魅力ですからね。

あえて言えばテラスの軒をもう少し出したかったくらいで、機能や性能、設備的にはとても満足。ホント、不満はないなあ。」

生活を支える住環境

10年見ていますが皆さんと一緒に過ごしてちょうど良い距離感のコミュニティーが何よりもありがたいです。

好きな本に出会いに図書館なんかもよく利用しています。美術館も沢山あって文化的な一面も八ヶ岳の好きな所です。」

家具なども洗練されているので調度品も自然とこの土地に馴染むものが多く、新しい出会いも楽しみの一つだ。

「強いて不満を言えば神戸より新鮮な魚が手に入りにくいくらいかな。でもね、先日諏訪で見つけたんですよ。新潟のおいしい鮮魚を届けるお店を。」

自由に大切に生きる。五百歳さんの八ヶ岳移住ライフはまだ始まったばかりだ。



アイリッシュコーギーの「ラルフ」とミニチュアダックスフンドの「ミーシャ」。

愛犬との移住を決意。

「20年ほど前、富士見高原にある姉の別荘を利用してから八ヶ岳通りが始まりました。泉郷の会員となり、わんわんパラダイスに何度も通いました。この仔たちも、わんぱくに近づくと分かるみたいで、嬉しそうに話しかけてくれるんです。旅行の度に大きな荷物を整理するのは大変で、別荘が欲しいなあと思い始めた頃、この建物に出会いました。最初から将来の移住も視野に入れており、阪神淡路大震災を経験しているので、別宅がある安心感も購入の決め手になりました。」

現役の頃は毎月1・2回は週末を利用し金曜から月曜まで八ヶ岳に滞在していたという。

定年を迎えてからは、ご主人の神戸の実家でご両親の介護を経験し、その後は自分たちと家族であるラル

フとミーシャと共に過ごす時間を持つ」と、八ヶ岳への移住を決めた。

定年後、ラルフは変形性脊髄症

という難病を発症し、歩くことが困難になってしまった。八ヶ岳で愛犬用の車椅子を購入し、毎日散歩をしているが、神戸より快適な暮らしだと言ふ。



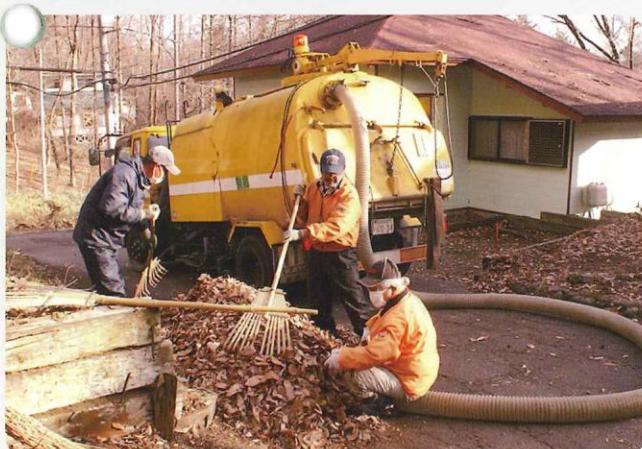
「ラルフとミーシャの為にというのもあるけど、私たちも八ヶ岳の高原ライフに憧れていたのは間違いないです。5年先、10年先はどうしているかなんて考えられません。だって何ができるかわからないでしょ。」

いま過ごす時を大切にした生活を送ろうと選んだ。その答えが八ヶ岳への移住だった。

奥様自作のリースや、愛着の持てる道具に囲まれて過ごす住まい。ご主人からプレゼントされたアプローチネットがある庭が趣味の広がりを感じさせてくれる。

⑥道路掃除

秋口は大量の落ち葉により、道路清掃の作業が管理作業の中で最も多くなりました。落ち葉を放置すると、足元が滑りやすくなり車両事故や歩行者の転倒に繋がります。今期は天候が崩れる事も多く、全分譲地を対象に道路清掃を例年より多めに実施する事で、安全の確保と分譲地の美観を保ちました。



⑦安全運転講習

管理センターでは、年2回の安全運転講習を実施しています。業務に従事するスタッフの安全意識を高めると同時に、冬季に備えて積雪や凍結時の運転の注意や、タイヤの点検方法、チェーンの付け方などを学びました。

③防災・防犯への取り組み

乾燥による火災が懸念される冬を前に、全管理分譲地内の97基の消火設備の設置物や操作の確認をしました。また、提携しているALSOKが別荘を個別確認し、管理センターでは分譲地の設備・インフラ周りの巡回点検を実施。



④ミラー設置

安全を確保する為に、見通しの悪い所へミラーを設置しています。近隣の方々のご協力もあり、今期は新規で6箇所設置致しました。通行に慣れている方は勿論、弊社分譲地に不慣れな方の事故を防ぐ取り組みとなります。



⑤側溝清掃(暗渠)

秋を過ぎると側溝の中に落ち葉と一緒に泥も堆積します。優先順位を決めながら、定期的に清掃を行う事で、降雨時に雨水が道路に流出することを防いでおります。



八ヶ岳高原管理センターニュース

この冬は関東で記録的に早く積雪をした地域も多く、ニュースになりました。

猛暑が続いた年は厳冬になると言われています。

気温の変化も大きく、急な寒暖差で体調を崩すこともあります。大雪が予想されるこの冬、事前の備えと、体調管理には、くれぐれもお気を付けてください。

①除雪・凍結対応

関東地方で11月の初雪観測をした日、八ヶ岳南麓でも晩秋の初雪となりました。明け方頃から降り始め、八ヶ岳管理センター付近では、15センチ～20センチ程の積雪を観測しました。急な寒波到来ということで、水抜き依頼が続々入り、除雪作業と同時進行で水抜き部隊も出動しました。管理センターでは、除雪や凍結防止に効果のある塩化カルシウムの散布、滑り止め砂の設置補充、消火栓設備やゴミステーションへのアプローチ確保などを実施しました。除雪の影響もあって、南斜面の日当たりの良い幹線道路は比較的早くに雪がなくなりました。急な対応に備えておく事の重要性を感じる出来事となりました。



積雪を観測したら分譲地内を整備

■雪の対策

過去の大雪を教訓に、今年は除雪車両を14台揃えて雪に備えております。車両運転には車両系建設機械の講習を修了した者があたります。人員を揃え、雪予報の際は夜間にも人員を配し、24時間臨める体制を整えております。

【広域まで効率よく除雪作業を行き渡らせる為、以下の点にご理解とご協力をお願いします。】

- ・路上駐車はやめましょう。除雪作業の妨げになります。
- ・ご所有地内の樹木の手入れをお願いします。雪による倒木や折枝の被害が発生します。
- ・ご所有地内の雪を、公共道路等へ放棄することはご遠慮ください。
- ・各戸のアプローチ・出入口は各自で除雪ください。
- ・車両事故の予防に、冬用タイヤや滑り止めの携行をお願いします。
- ・公共道路の除雪優先にご理解ください。

②積雪・凍結への備え

管理センターでは、除雪車両の準備をはじめ、スタッカしやすい場所への〈滑り止め砂の設置〉、側溝や縁石の目印となる〈スノーポールの設置〉を実施しました。



私たちの管理業務について ご紹介します! VOL.25【点検巡回編】

セラヴィリゾート泉郷の分譲地は昼夜を問わず巡回し、点検をしています。
点検といても、昼間にやる事・夜間にチェックする事など様々!
今回は代表的な巡回内容や点検ポイントをご紹介いたします。
管理業務に興味のある方は、お気軽に管理センターまでご連絡ください。



ALSOKの
個別点検巡回

ALSOKが別荘を個別確認。 オーナー様ご不在時に確認している大事なポイントをご紹介



戸締りや室内灯の消し忘れが無いか
チェック!



外灯の消し忘れや建物の異常破損
ボイラーやハチの巣など外部もチェック!

異常があればオーナー様へすぐ連絡! その後も迅速に対応いたします!

ALSOK

個別点検巡回

- チェックポイント
- 室内灯消し忘れ
 - 外灯消し忘れ
 - 施錠チェック
 - 建物の異常破損
 - その他…

泉郷の
分譲地点検巡回

日中はパトロールをかねて分譲地全体を巡回します。 工事現場や道路の危険箇所など、年間計画に沿って様々な対応を日々行っています。



分譲地点巡回

分譲地内のインフラ周りや設備などをメインに点検巡回をしており、日々の活動が倒木など問題の早期発見に繋がります。夜間巡回時は外灯の点灯確認も行い、早期対応を心がけます。同時に見回りを行い、分譲地に安心をお届けます。

上記点検作業と併せて工事中のパトロールや個別別荘の確認を行い、
安心した別荘ライフを送れるように、24時間対応できる体制で臨んでます。

何かお困りの事がありましたら、
私たちにご連絡ください。

八ヶ岳
管理センター

tel.0551-45-6671

⑧ 安心快適な環境作りにご協力ください

■ゴミ出しの注意

不法投棄やルールを守らないゴミ出しによって、処分手間の費用が発生しています。何卒、ご理解とご協力をお願いいたします。

- たたんでない
- まとめてない
- ダンボールの中にゴミが入ってる…

ダメな例

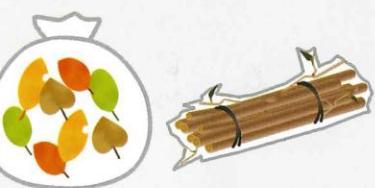


■ゴミの分別ルール



B 落ち葉、枝等

落ち葉は袋に詰め、枝は縛ってゴミステーション脇に置いてください。大量の場合は袋詰めし管理センターへお持ちください。



A 一般ごみ(生ごみ、可燃・不燃ごみ)

透明袋に入れてゴミステーションに入れてください。可燃・不燃は袋を分けてください。
※透明袋以外の袋やダンボールにまとめたゴミは回収できません。



● 家電、粗大ごみ等

処分費用が掛かります。
管理センターへご連絡ください。



■ペットマナーについて

近年、ペットのマナーについての苦情が多くなってきております。ペットの不始末は、飼い主の責任です。散歩中には、必ずリードを付け、汚物の放置はやめましょう。大事なペットが迷惑な存在にならないよう、お気遣い下さい。また、野良猫・野良犬・野生動物には餌を与えないで下さい。数が増えますと、病害・傷害・植物の害につながります。皆様の快適なハケ岳ライフを守るために、ご理解いただきますよう、お願いいたします。

⑨薪(ナラ・クヌギ)をお届けいたします。

別荘の薪のストックは大丈夫ですか? 管理センターでは、別荘まで薪をお届けいたします。

薪代金	宅配料
1束 540円(税込)	●9束まで:1,080円
	●19束まで:540円
	●20束以上:無料

お申し込みは管理センター

TEL. 0551-45-6671

大口注文もOK!! 20束以上は配送料無料!!



⑩ 1月~3月の作業実施予定

- 1)除雪作業
- 2)滑り止め砂設置・補充
- 3)土地区画整備
- 4)道路支障木・枝下ろし
- 5)別荘地内点検巡回
- 6)個別点検巡回
- 7)ゴミ回収(落葉・枝等含)
- 8)道路舗装補修工事
- 9)道路整備
- 10)消火栓点検・整備

会社説明会レポート

新社長『小西滋』からのご挨拶

原点に戻り、「世代を超えて、愛され続けるリゾート」を目指す。

会社方針説明会にて、新しく代表取締役社長に就任した小西滋より、改めてお客様と向き合い、真心を込めたサービスを全社で取り組む旨の当社方針を発表しました。私達はサービス業である事に立ち返り、「心からの感謝のきもち」を持ち、お客様と接し、味わったことのないような非日常を与える事に尽力いたします。

オーナー様への感謝の気持ちを込めた懇親会♪

88組155名様のご参加、ありがとうございました。



オーナー様の乾杯で始まる懇親会。揚げたてサクサク天麩羅やバイキングに舌鼓。

落語コーナー

小辰(こたつ)師匠のお話は大盛況♪
会場は笑い声に包まれました。



相談コーナー

お困り事にも真摯に対応! お客様が喜ぶ
笑顔を見ると私達も嬉しい。



無料相続セミナー

スタンダードを押さえながら個別の質疑
応答にも真摯に返答。



お越しいただき、ありがとうございました。多くのオーナー様との歓談で賑う懇親会となり日ごろの感謝を込めた催しや、
オーナー様が気兼ねなくご相談を受けられるブース・無料相続セミナーも好評を博しました。

オーナー様への感謝の想いを色々なカタチで表現してまいります。



「サービス業として原点に戻ろう!」その決意と共にわたくし小西滋は、代表取締役社長に就任いたしました。当社が1970年の創業以来、長きに渡り「リゾート」を通じてお客様にサービスを提供し続けることができましたのは、多くのお客様と当社事業に係わっていただいている皆様方のご愛顧の賜物と、深く感謝申し上げます。

お客様の感動を創造し、お客様から感謝されるようになるため、従業員全員が同じ思いでサービス業としての原点に立ち戻り、日々業務に邁進し、より良いサービスを提供してまいります。その上で、業界の中でも、最もお客様に支持される会社になることを目指すべく掲げた「7つの基本方針」を、ひとつずつ愚直に取り組む事でお客様だけではなく、お取引先様、従業員も大切にし、「いい会社」になる様に努めてまいります。

およそ40年前に当社をはじめてご利用されたお客様に、時を経て、今はお孫様を連れてお越しいただける「世代を超えて、愛され続けるリゾート」これこそが当社の企業価値であると思います。皆様の人生がより素晴らしいものになるよう、これからも“もっと身近な”存在として、皆様にお喜びいただけるサービスを提供してまいります。どうぞご期待くださいませ。



セラヴィリゾート泉郷からメッセージ

心からの感謝のきもちを込めた
サービス提供をします!

不動産事業発祥の地であるハケ岳に
注力し、ハケ岳活性化を目指します!

宿泊事業を持つ当社ならではの別荘地
運営と付加価値向上に努めます!

不動産事業本部長 河原田敏美

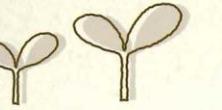


ハケ岳活性化を目指す方針を発表し、既に取り組んでいる事例紹介として新規分譲地『ハケ岳アルペンコート』の開発やフルリノベーションの説明をしました。私達は管理別荘地と宿泊の運営事業を持つ当社だからできる、継続的で望まれる別荘地運営を実現するべく邁進してまいります。



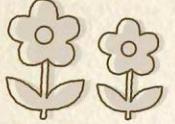
シャクヤク

牡丹や百合と並んで、美しい女性を表す花として知られるほど、春には上品な花を咲かせ庭先で存在感を放ちます。あまり鹿に食べられたと聞いたことはないので、チャレンジしてみてはいかがでしょうか。



アセビ

漢字では【馬酔木】と書き、「馬」が葉を食べれば毒に当たり「酔」うが如くにふらつくようになる「木」というところから付いた名前となります。八ヶ岳でもよく育つ常緑低木なので生垣にもおすすめです。名前の通りでしょうか、鹿も食べたということは聞きません。



カリガネソウ

秋に、まんまるのつぼみとユニークな形の花を咲かせます。背が高くなるので、切花や、花壇の奥側などに植えると素敵です。葉は和洋風どちらの庭にも合うので、花のない時期でも葉を楽しめる嬉しい存在です。漢字では【雁草】と書き、花びらの一部を鳥の雁(がん)に見立てて名付けられたとされます。また帆掛舟に例えてホカケソウ(帆掛草)とも呼ばれます。



ジキタリス

鈴のような形の花をつけ、すらっと優雅に花茎を伸ばす姿は、イングリッシュガーデンで人気があります。背丈の高いジキタリスは、寄せ植えの後ろ側に配置することで、その美しさが引き立ちます。



鹿は毒がある植物やハーブなどの匂いがきついものを嫌うそうで、これらは食べられにくいようです。とはいえ、植物の成長のタイミングや鹿の出没時期の変化、好みの変化により日々情報は変わっていきます。残念ながら、絶対とは言えませんので、余裕がある時は多めに植えてみたり、新芽が芽吹く頃はネットをかける、植える時期を少しずらしてみる等、小さなことですがコツコツ始めてみて下さい。試行錯誤しながら、楽しくガーデニングを続けていきましょう♪

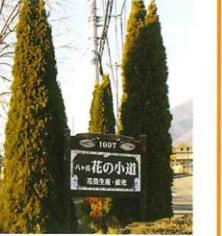
八ヶ岳ガーデナーの頼りになるパートナー紹介



花の生産を手がける「花の小道」さんには、八ヶ岳の庭造りでの様々なお悩みの相談が寄せられます。鹿の食害の相談は最近特に増えており、まだ試行錯誤中の課題とのこと。今回の植物紹介にご協力いただいた他にも、「外で犬を飼う」や「植物に唐辛子を浸した液体を散布する」とか「市販の狼の匂いを発する袋を吊るす」など、実際のガーデナーの声を聞かせていただきました。諦める前にまずは、ご相談してみませんか？

八ヶ岳 花の小道

〒北杜市長坂町小荒間 475-5
⑤ 0551-32-7787
⑥ <http://hananokomichi1997.jp/>



~庭造りのヒント~

鹿さんがブルーになる庭造り

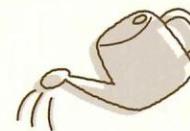


八ヶ岳でガーデニングを楽しむ中で、鹿によって「せっかく植えた植物を食べられてしまう」という悩みをよく聞きます。鹿さんと仲良くお付き合いしながらガーデニングを楽しめるよう、鹿さんが苦手な植物を、色々紹介します。



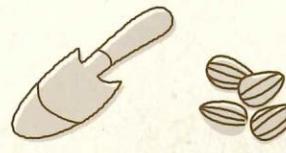
甲斐ミント

キャットミントの一種。山梨県総合農業技術センターが開発したオリジナル品種。紫の花を初夏から夏にかけて咲かせます。甲斐の山々で、フジ(富士山)、コマ(駒ヶ岳)、ヤツ(八ヶ岳)の3種類があります。



ラベンダー

春から秋に清々しい甘い香りで楽しませてくれるラベンダーはハーブの中でも人気があり、食用や薬用の他、香水やアロマなど様々な形で利用されています。寒さに強い反面、高温多湿は苦手な為、育てるときには風通しをよくしておきましょう。



クリスマスローズ

耐寒性があり、乾燥にも強く、冬の時期に可愛らしい花を咲かせます。花色、花形のバリエーションが多くあり紫やピンク、黄、黒、緑など様々な花色があります。お好みの花を探してみるのも楽しいです。



スイセン

ほのかな甘い香りで春の訪れを知らせてくれるスイセンは、球根植物の中でも育てやすいのが魅力の植物です。ガーデニングに慣れていくなくても安心して育てられます。



1,000mの天空リゾート八ヶ岳

「八ヶ岳天空博覧会 2017 in Winter」

2016年12月1日(木)～2017年2月28(火)

八ヶ岳エリアでしかできない体験やイベント等を5つのカテゴリーの“パビリオン”でご招待。

寒いほどお得フェア

“寒ければ寒いほど”、参加店舗で指定商品が10%～50%割引になる冬の八ヶ岳の恒例フェア。16回目となる今回は本期間に加えて、1月15日～1月31日までプレ期間も開催されます。例年よりも長くお得になります!

～セラヴィリゾート泉郷のホテルも参画店舗になります!～

※オフピーク券との併用はできません。



清里ホテル
今年のおススメは「かに料理3品付★和会席!」
完全予約制 0551-20-8111



八ヶ岳わんわんバラダイス
対象商品は「粗挽きハンバーグ」と
「ピザセット」!



期 間：2月1日(水)～2月28日(火)
プレ期間1月15日(日)～1月31日(火)

場 所：参画店舗

問合せ：八ヶ岳ツーリズム
TEL:0551-48-3457

八ヶ岳遊湯ラリー

フォッサマグナ地帯であるこのエリアは、周辺でそれぞれ違った泉質を楽しめることが魅力です。美肌・疲労回復効果のある温泉、ラジウム・塩成分の温泉等、様々な温泉をめぐって、自分に合った温泉を探してみてください!

詳細情報

場 所：参画施設14箇所

期 間：12月17日(土)～3月26日(日)

H P : <https://tenkuhaku.com/yuyu2016-2017/>

他にも楽しいイベント盛りだくさん!

八ヶ岳天空博覧会

冬の天空博覧会のテーマは「星」。星を切り口として、八ヶ岳の冬ならではの魅力をお伝えします!詳しくは八ヶ岳天空博覧会公式ホームページをご覧ください。

<https://tenkuhaku.com/winter2016/>

スノーシュー

伐採作業をする際は、事前に周辺住民へ紙面や電話での告知をし、通行止めが発生する際には、迂回路の案内設置や誘導員の配置等を実施しています。



住宅や周囲に電線などがある場所では、クレーンなどの重機を応用して使った伐採方法もあります。周囲の状況により、伐採の仕方も変化しています。



近くの電線に当たるのでは?と思っていると、クレーンを巧みに動かし、心配する間もなく木を下ろしていました。電線に近い伐採は、東京電力やNTTと事前に調整済みとの事。準備万全なんですね。



クレーン車以外にもグラップルなどの重機を使い伐採が行われていることも驚かされました。8人の作業員が携わっていることにも見学して気づかされました。切られた木が細かく裁断されトラックいっぱいに乗って運ばれていく姿は、自分がやったわけでもないのに爽快でした。

住

宅地や周囲に電線などがある場所では、クレーンなどの重機を応用して使った伐採方法もあります。周囲の状況により、伐採の仕方も変化しています。



重機を使用した伐採に密着

小さな作業と思われる庭木1本の伐採でも、実際に多くの道具などを駆使して高い技術と知識を伴い、安全に伐採を行っています。今回は、作業風景をお伝えします。

ショウルームは移転しました。



土地選び・建築・リフォーム・仲介・売却
賃貸別荘に関するることは何でもご相談下さい。

各種ご要望承ります。

- ✓ 使用しなくなった別荘を売却したい。
- ✓ 定住するので今の別荘を増改築したい。
- ✓ 別荘の掃除をしてほしい。
- ✓ 庭の木を伐採してほしい。
- ✓ 古くなった別荘を建替えたい。
- ✓ 軒下のハチの巣をとてほしい。
- ✓ 中古物件の情報がほしい。
- ✓ 土地を探している。
- ✓ 別荘を新築したい。
- ✓ 別荘を借りたい、貸したい。等々…。

八ヶ岳ショウルーム 又は 管理センターへ

[ショウルーム] tel.0551-32-3242
[管理センター] tel.0551-45-6671
[本社] tel.0120-329-008
e-mail: resort@izumigo.co.jp

宿泊施設より冬期の営業のお知らせ



■ネオオリエンタルリゾート八ヶ岳高原【休館日:2017年1月23日(月)~26日(木)】

- 売店・温泉の冬季営業期間:2017年1月9日(月)~3月31日(金)
- 売店:日曜~木曜 通常 8:00~22:00 → 冬季 8:00~21:00
土曜・休前日 通常 8:00~23:00 → 冬季 8:00~22:00
※金曜は現行通り 8:00~22:00
- 温泉:上記売店終了時間の30分前が受付終了時間となります。
日曜~金曜 7:00~10:30 14:00~21:00 (温泉受付20:30最終受付)
土曜・休前日 7:00~10:30 14:00~22:00 (温泉受付21:30最終受付)
※金曜は現行通り 7:00~10:30 14:00~22:00 (温泉受付21:30最終受付)

■八ヶ岳わんわんパラダイス【休館日:2017年1月23日(月)~26日(木)】

ご利用の際には、お気を付け下さい

冬季中の小淵沢駅からフロントまでの送迎は、当社定時便の乗車になります。全便事前予約制の為、ご利用の際は前日20時までにご予約ください。尚、ご予約がない場合は運行しませんのでご注意ください。

～清里高原ホテルよりアロマエステのお誘い～

全国のスパ・エステ施設イベントの特別企画「SPA WEEK」に参加致します。清里高原ホテルでは、冬季限定でアロマエステの特別メニューをご利用頂けます。四季折々に色をかえる雄大な山々、手が届きそうに煌めく天空の星空。この素晴らしい自然に癒されながら、疲れた体と心に「やさしい時間」をお過ごしください。

『心と身体へのやさしい時間』～ボディ&フェイシャル～80分

通常14,000円相当 → 2/1(水)~2/28(火)に限り 10,000円(税込)

ご予約お問い合わせ 0551-20-8111

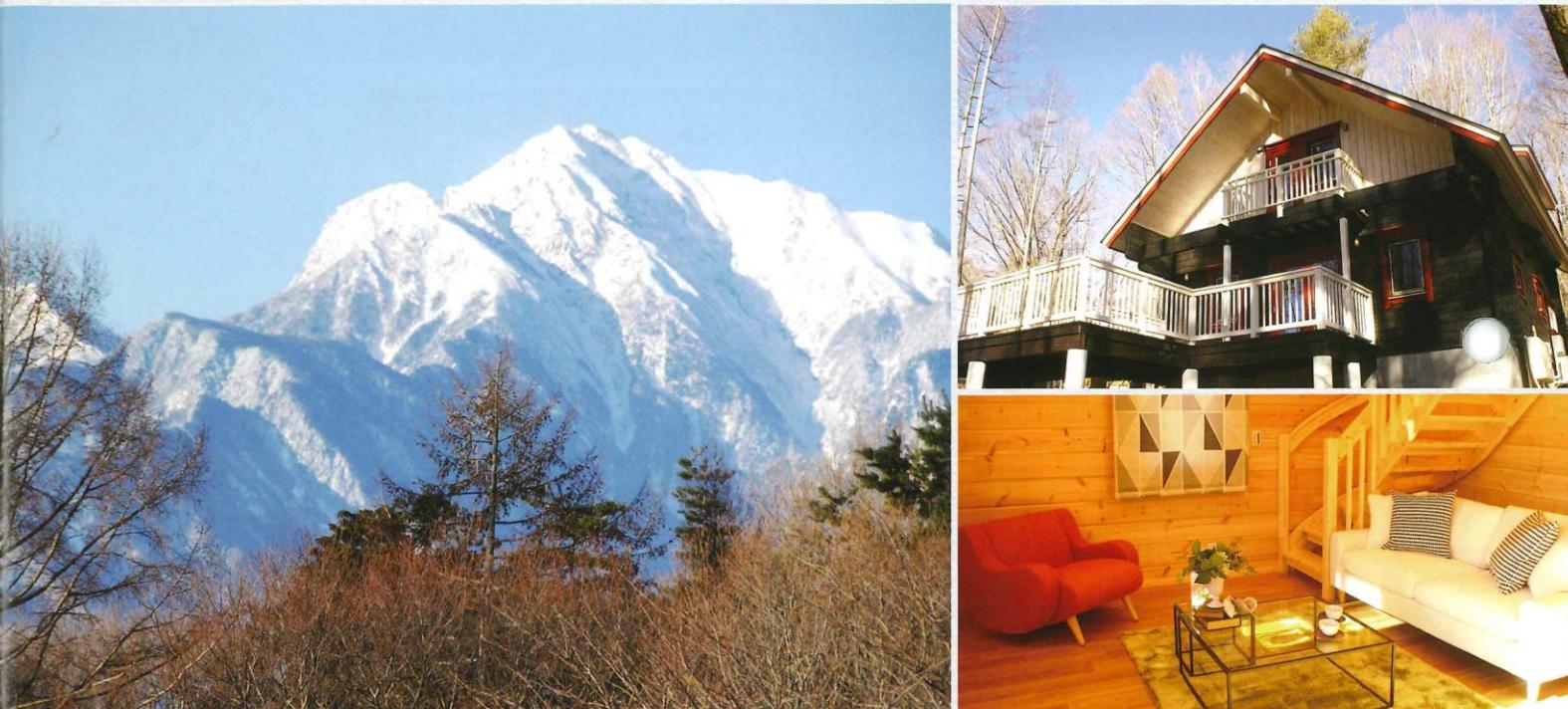
事前
予約制



八ヶ岳の暮らしの第一歩は、「冬を知る」ことから。

2017真冬の八ヶ岳南麓現地見学ツアー

八ヶ岳南麓にて真冬の現地見学ツアーを開催します! 晴天が多く日照時間も長く、雪も少ない八ヶ岳南麓エリアは、寒いだけのイメージとは違った美しい自然の魅力にあふれています。八ヶ岳移住者の多くは、真冬の現地見学がとてもためになったと口を揃えます。冬の厳しさも美しさも全てが八ヶ岳ライフ! この冬は八ヶ岳の暮らしを覗いてみてはいかがでしょうか?



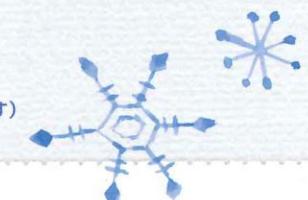
日にち

2/18(土)・2/19(日)

定員 先着20名限定 ※事前予約制

参加費

大人/5,000円・こども/2,500円
コテージ宿泊+夕・朝食付き



スケジュール

18日(土)	13:30	八ヶ岳ショウルーム集合
	13:40	八ヶ岳南麓の特徴などの紹介と物件見学①
	18:00	夕食 ゲストに先輩移住者や二地域居住者をご招待。和やかな食事会でゲストの本音や気軽な質問ができる懇親会です。
	21:00	解散 各自コテージにて宿泊
19日(日)	7:00~	朝食(各自) フロントで各自チェックアウト
	9:00~	物件見学②
	12:00	ショウルームにて解散



ご都合が合わない方は、お気軽にご連絡ください。1月21(土)~2月17(金)の間もコテージ宿泊+夕・朝食付き体験宿泊が可能です。

お申込み・お問い合わせ 本社 0120-329-008 ハケ岳ショウルーム 0551-32-3242

西岳 2398m 編笠山 2524m 権現岳 2715m 赤岳 2899m 横岳 2829m

ハケ岳高原 レジャー・マップ



本当は秘密にしたいハケ岳の隠れ家のカフェ。
珍しい台湾・中国茶と共に点心やスイーツが気軽に楽しめるお店です。
開花するような茶葉の様子を眺めながら、一煎目、二煎目と深みを増すお茶と一緒に会話を弾みます。広東粥やワンタンスープがメインのランチセットは是非ご賞味あれ。
年末年始の疲れた胃にも優しく、満足度も高い品々でお勧めです。
店名のチーリンは中国の縁起の良い靈獸、麒麟(きりん)のことです。



〒409-1501 山梨県北杜市大泉町西井出8240-2078

OPEN/11:30~18:00 定休日/水・木曜日 ※但し2017年2月1日~3月2日は冬季休業
TEL/0551-38-2711 ブログ <http://cafeqilin.exblog.jp/>

ランチセット 1,400円
広東粥+点心3種+ミニデザート+本日のお茶

お問い合わせ

C'est la vie Resort
IZUMIGO

株式会社 セラヴィリゾート 泉郷
宅地建物取引業 国土交通大臣(3) 第6495号
一級建築士事務所 山梨県知事(梨) 第1-281983号

東京本社

〒170-0005 東京都豊島区南大塚2-45-8 ニッセイ大塚駅前ビル6F
TEL.03-5981-2303

0120-329-008 FAX 03-5981-2314

ハケ岳ショウルーム

〒409-1502 山梨県北杜市大泉町谷戸8741-1752
TEL.0551-32-3242

八ヶ岳リゾートライフ

検索

www.resortlife.jp/ E-mail:resort@izumigo.co.jp

お車の場合(中央自動車道を利用)

「高井戸I.C.」より140km 「長坂I.C.」より6.8km
「小牧I.C.」より203km 「小淵沢I.C.」より7.0km

電車の場合

「新宿」駅よりスーパーあざさで1時間52分、
「小淵沢」駅から送迎バスまたはタクシーで10分



八ヶ岳ショウルーム

八ヶ岳の不動産情報は八ヶ岳ショウルームまで!

